

**! Wohnung zu vermieten !**  
**im seniorengerecht-betreuten Wohnen in Calbe**  
**Kleine Mühlenbreite 4**

Größe:	ca. 33 m <sup>2</sup>
Zimmer:	1 Zimmer
Etage:	2. Etage
Ausstattung:	Balkon, barrierefrei, Bad mit Dusche und WC, Zentralheizung, Anschluss für Hausnotruf
Wohnanlage:	Fahrstuhl, Gemeinschaftsraum, Gästewohnung, Grünanlage mit Gartenpavillion
Lage:	ruhige, zentrumsnahe Lage mit Arzt- und Einkaufsmöglichkeiten
Zu vermieten ab:	sofort
Serviceleistungen:	persönliche Beratung und Betreuung, im Bedarfsfall Hilfe und Pflege, soziale Kontakte und kulturelle Aktivitäten, 24-Stunden- Rufbereitschaft, Hilfeleistung im Krankheitsfall
Miete:	206,33 € Kaltmiete zzgl. 39,30 € Nebenkosten und 26,20 € Heizkosten
Servicepauschale:	55,00 €
Kautions:	412,66 € (2 Monatskaltmieten)
Kontakt:	Caritas-Sozialstation Calbe Kleine Mühlenbreite 4 – 39240 Calbe Frau Sylvia Schulze Telefon: 03 92 91 / 23 00 Montag bis Freitag 8:00 Uhr – 15:00 Uhr